

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ
DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA
NR. _____ / _____

UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ JUDEȚUL BRAILA
NR. _____ / _____

PROTOCOL

privind utilizarea terenurilor din domeniul public al statului administrate de A.N.
„Apele Romane” prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița

Între

Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, cu sediul în Buzău, str. Bucegi nr. 20 Bis, reprezentată legal prin Marilena STOIAN - Director, în baza Hotărârii nr. a Comitetului de direcție al Administrației Bazinale de Apă Buzău Ialomița,

și

Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BRĂILA, având elementele de identificare: cod fiscal 4205491, sediul în Piața Independenței, nr. 1, municipiul Brăila, cod 810210, telefon 0239/619600, fax 0239/611765, e-mail: consiliu@cjbraila.ro, reprezentată legal prin Francisk-Iulian CHIRIAC, în calitate de PREȘEDINTE,

având în vedere art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, solicitarea nr. 14521/16.07.2024, Acordul de principiu nr. din partea Ministerului Finanțelor Publice, în calitate de proprietar, Acordul expres nr. emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea nr. a Administrației Națională „Apele Române” către Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, de a încheia protocolul, în vederea realizării obiectivului de investiții **„Reabilitare drum județean DJ 203R, de la km 0+000 – km 35+530”**.
părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, predă, respectiv **Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BRĂILA**, preia spre utilizare, în scopul realizării investițiilor prezentate în anexa care face parte integrantă din prezentul protocol, imobilele-teren, în suprafață totală de **4393 mp**, situate în albia cursului de apă **Calmățui**, aferente investiției **„Reabilitare drum județean DJ 203R, de la km 0+000 – km 35+530”**, respectiv anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. MF, până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă **Calmățui**.

2. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților.

Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maximum 15 zile de la semnarea prezentului protocol prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.

3. Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BRĂILA, se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la prezentul protocol (se depun studii de fezabilitate, proiect, acte aprobatoare etc. care să facă dovada intenției ferme de demarare a investițiilor și natura acestora, în concordanță cu prevederile art. 25 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare), și solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul hotărârii consiliului local/județean/actului administrativ prin care reprezentantul legal a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.

4. Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BRĂILA, va solicita și va obține toate avizele/autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente, și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.

5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investițiilor pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația unității administrativ-teritoriale/entității juridice solicitante de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se afla la momentul încheierii prezentului protocol.

6. Părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire prin care detenția bunului este restituită administratorului de drept, respectiv Administrația Națională „Apele Române“, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău .

7. Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BRĂILA, se obligă să prezinte, ulterior încheierii prezentului protocol, trimestrial sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.

8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.

Nerespectarea prevederilor prezentului protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct. 5 și 6 se aplică în mod corespunzător, Administrația Națională „Apele Române“, prin Administrația Bazinală de Apă, rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala unității administrativ-teritoriale/entității juridice solicitante.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

Unitatea Administrativ-Teritorială JUDEȚUL BRĂILA va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale "Apele Române" pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și/sau completare a prezentului protocol se fac/se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la dată semnării de către ambele părți.

**ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ
DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**

DIRECTOR,
Marilena STOIAN

DIRECTOR TEHNIC
Adrian POPA

ȘEF BIROU JURIDIC,
Cristina VLAD

COMPARTIMENT PATRIMONIU,

**UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ JUDEȚUL BRĂILA**

PREȘEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

VICEPRESEDINTE,
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
IONEL EPUREANU

VICEPRESEDINTE,
IONUT-CIPRIAN DOBRE

**DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
SI EVIDENTA BUGETARA
DIRECTOR EXECUTIV,
DRAGUTA DAN**

**DIRECTIA TEHNICA SI LUCRARI PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV,
SILVIU NISIPEANU**

**DIRECTIA STRATEGII DE DEZVOLTARE
DIRECTOR EXECUTIV,
LUMINITA STOICA**

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA,
CONTENCIOS
DIRECTOR EXECUTIV,
MIOARA DUTU**

ANEXĂ PROTOCOL

1. Bunul imobil: **Pod de pe DJ 203R, pozitia km 3+160**

Date de identificare:

Pozitie Kilometrica/cursul de apa traversat	Suprafata rezultata in urma lucrarilor de proiectare(mp)	Localitatea/comuna
Pod la km 3+160 peste raul Calmatui	4.393	Ulmu

2. Obiectul investiției:

„Reabilitare drum județean DJ203R, de la km 0+000 – km 35+530”

3. Acte de promovare sau aprobatoare ale investiției:

Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 125/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizată(faza proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții cu titlul „Reabilitare drum județean DJ 203R, km 0+000 – km 35+530”.